

**AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER LA VENDITA DI UN BIOMODULO DI PROPRIETÀ DELL'ISTITUTO ORTOPEDICO RIZZOLI DI
BOLOGNA E COLLOCATA ALL'INTERNO DELLO STABULARIO DI CORSO TUKORY 211, PALERMO**

Premesso che l'Istituto Ortopedico Rizzoli intende procedere all'alienazione di una struttura mobile denominata biomodulo posta all'interno dello stabulario di corso Tukory 211 in Palermo.

L'Istituto Ortopedico Rizzoli, in conformità ai principi di trasparenza, di parità di trattamento e di non discriminazione, intende accogliere le manifestazioni di interesse da parte di soggetti interessati ad acquistare il bene mobile descritto di seguito.

Il presente avviso pubblico è preliminare alla vendita secondo il criterio del miglior prezzo offerto, che sarà espletata tra coloro che presenteranno manifestazione di interesse all'acquisto dei beni di cui si tratta, nelle modalità e nei tempi di seguito stabiliti.

DESCRIZIONE DEL BENE, COLLOCAZIONE E PREZZO PRESUNTO

Unità pre-assemblata, trasportabile, coibentata, UTA e quadro elettrico propri. Destinazione di indirizzo generica: spazi di laboratorio aggiuntivi. Destinazione di utilizzo attuale: stabulazione di animali da laboratorio. Dimensioni: W 2950 – L 9980 – H 3415. Peso: 11 tonnellate. Il biomodulo è suddiviso internamente in quattro ambienti: 1) ingresso/area vestizione; 2) lavatoio/area di preparazione; 3) laboratorio 1; 4) laboratorio 2. Il biomodulo è corredato da struttura in acciaio come base di supporto e pedana di ingresso. Dimensione struttura: L 9274 – W2870. Il prezzo presunto di vendita è stabilito in € 5.000,00 (cinquemila/00).

DISPOSIZIONI GENERALI

- Il presente avviso costituisce solo un invito a manifestare interesse e non un invito a formulare un'offerta al pubblico, ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile.
- La pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano per l'Istituto Ortopedico Rizzoli alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati, né danno diritto a ricevere prestazioni di sorta da parte dello stesso Istituto.
- La manifestazione di interesse non determina l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante per pretendere la prosecuzione della procedura.
- Alla successiva procedura di gara, finalizzata all'individuazione della migliore offerta, saranno invitati a partecipare tutti e soltanto i soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse attraverso questo avviso.
- Il bene oggetto della procedura sarà venduto a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.
- Le spese per la stipula del contratto sono interamente a carico del soggetto acquirente.
- La struttura biomodulo dovrà essere rimossa dall'attuale collocazione a cura e spese dell'acquirente e secondo la tempistica e le modalità concordate con l'Istituto Ortopedico Rizzoli nella persona del responsabile unico del procedimento. Eventuali permessi/autorizzazioni da richiedere agli enti competenti per procedere alla rimozione del bene, saranno anche essi a cura e spese dell'acquirente.
- l'acquirente si farà carico del recupero e dismissione della struttura portante in acciaio a corredo, come base di appoggio, del biomodulo e della pedana di ingresso, nonché del ripristino della pavimentazione presistente alla installazione del biomodulo (autobloccanti).
- Per visionare la documentazione relativa al bene, per sopralluoghi e per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'Istituto Ortopedico Rizzoli, ufficio Gare e Procedure Contrattuali, dott. Vincenzo Maiolino mail: vincenzo.maiolino@ior.it, tel 051.6366442.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti che intendono manifestare il proprio interesse all'acquisto del bene di cui sopra, devono obbligatoriamente, a pena di esclusione, far pervenire la manifestazione di interesse all'Istituto Ortopedico Rizzoli, tramite pec al seguente indirizzo: acquisti@pec.ior.it, entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 31/05/2025.

L'Istituto Ortopedico Rizzoli non assume responsabilità conseguenti ad eventuali disservizi o malfunzionamenti relativi al servizio di posta elettronica certificata utilizzato.

DOCUMENTI DA PRESENTARE

La manifestazione d'interesse dovrà essere redatta secondo il modello fac-simile allegato A al presente avviso e dovrà contenere:

- la dichiarazione di piena accettazione di tutto quanto previsto nel presente avviso;
- recapiti presso i quali il Soggetto interessato dichiara di voler ricevere le comunicazioni afferenti al presente avviso;
- fotocopia del documento di identità del sottoscrittore;
- tracciabilità dei flussi;
- Dichiarazioni art. 94 e ss. D. lgs 36/2023;

La manifestazione d'interesse non costituisce impegno vincolante all'acquisto.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO - TRATTAMENTO DEI DATI - PUBBLICITÀ DEL BANDO

Il responsabile unico del procedimento è individuato nel dott. Vincenzo Maiolino, collaboratore professionale Ufficio Gare e Procedure Contrattuali.

Ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., relativo al trattamento ed ai diritti di accesso ai dati personali, si informa che il trattamento dei dati forniti sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti del proponente. Il presente avviso sarà pubblicato sull'Albo pretorio e sul sito web dell'Istituto Ortopedico Rizzoli.

Ufficio Gare e Procedure Contrattuali
Il dirigente
Dott.ssa Francesca Comellini